

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ по схеме	Наименование показателя	Количество кв.м	Процент застройки
1	Площадь земельного участка КН 50:31:0040508:366	28 434,0	
2	Площадь благоустройства	32 658,5	100%
3	Площадь застроенных смежных территорий	3 914,1	11,98%
4	Площадь покрытий в границах благоустройства территории	4 105,6	12,57%
5	Площадь озеленения	24 640,84	75,45%

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ по схеме	Наименование	Площадь (кв.м)
<i>Существующие, смежные территории, находящиеся в границах благоустройства</i>		
1	Территория ВЗУ	
2	Территория Чеховской ветеринарной станции	3 653,4
3	Голубятня	10,1
4	Голубятня	98,7
5	Территория ГРП	65,0
6	Магазин	38,2
7	Площадка для сбора ТБО	48,7
8	Территория ЦТП №9	
9	Детская площадка	530,3
10	Спортивная площадка	470,9
11	Спортивная площадка	396,5
12	Клумба 1	71,5
13	Клумба 2	97,8
<i>Планируемые</i>		
14	Клумба 3	510,2
15	Площадка для варкаута	277,3
16	Деревянное покрытие	432,2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы:**
- проекта благоустройства
 - смежных земельных участков в соответствии данными ЕГРН
 - ограждение
 - пешеходное ограждение ПО10
- территории**
- размещение существующих объектов
- покрытия**
- существующие, не требующие замены:
- асфальт
 - тротуарная плитка, вне границ территории благоустройства
 - асфальт вне границ территории благоустройства
 - резиновое покрытие детской площадки
- планируемые:
- асфальт
 - тротуарная плитка
 - площадка для варкаута
 - резиновое, для спортивной площадки
 - деревянное покрытие
 - схему монтажа тротуара в зоне коллектора дождевой канализации разработать отдельным проектом
- освещение:**
- парковый светильник: уличный фонарь 30W серии 3096, h=4.5м
 - садово-парковый светильник серии 4066, h=1м. светильник 3905 50W 5000K
 - уличный светильник 3905 50W 5000K, h=7,0м
- вне границ благоустройства территории:**
- реконструкция площадки для сбора ТБО
 - парковка для легковых автомобилей
 - велопарковка
 - перспективное развитие: парковка для легковых автомобилей



Заказчик:		Администрация г.о. Чехов, г. Чехов, Московской области		шифр: 0595-11.19
Изм.		Кол.уч.	Лист	Подпись
Имя		Лист	Подпись	Дата
ГАП	Ефименко Т.М.	Схема планировочной	Стадия	Лист
ГИП	Павлатов А.Н.	организации земельного участка.	П	3
Схема планировочной		организации земельного участка. М1:500.		Листов
				9
		ООО "Леко-Проект"		формат А1